



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA

"RIOJA CIUDAD DE LOS SOMBREROS Y CAPITAL DEL CARNAVAL  
EN LA REGIÓN SAN MARTÍN"

GERENCIA DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA/MPR.

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

## RESOLUCIÓN GERENCIAL N°325-G.SAT/MPR.

Rioja, 02 de julio, del 2021.

### Visto:

La solicitud de fecha 28-06-2021; Informe N°413-2021-ORCT-GSAT/MPR, de fecha, 01.07.2021;

### Considerando:

Que, conforme lo señala el Artículo 191° de la constitución política del Estado, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, las Municipalidades son órganos de gobierno local que emanan de la voluntad popular, tienen autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, en concordancia con el Decreto Supremo N° 401-2016-EF -Decreto Supremo que establece disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores no pensionistas;

Que, el Artículo 4° de la Ordenanza Municipal N°001-2019-CM/MPR, a través de la cual se reglamentan los antes beneficios tributarios, establece como requisitos para acogerse al beneficio tributario los siguientes: a) Acreditar la calidad del pensionista, b) que el pensionista sea propietario de un solo inmueble a nivel nacional, c) que la propiedad del inmueble este destinado a vivienda del pensionista requisitos que el contribuyente ha cumplido;

Que, mediante solicitud con registro de mesa de partes N°7884; presentado por la Sra. BECERRIL VDA. DE PEREA EDELMIRA, identificado con DNI N°01020663, solicita deducción de 50 UIT, por ser adulto mayor;

Que, mediante Informe N°413-2021-ORCT-GSAT/MPR, el Jefe de la Oficina de Registro y Control Tributario, manifiesta que realizando la verificación en el sistema de administración tributaria (SIAT), se pudo corroborar que la Sra. BECERRIL VDA. DE PEREA EDELMIRA, se encuentra registrada en esta unidad con el código de contribuyente N°02639, en el cual figura un solo predio que se encuentra ubicado en el Jr. Dos de Mayo N°523, Barrio Shahuintopata, clasificado como casa habitación y en condición de propietario único, se ha reconocido que su solicitud será considerada aceptada, según el D.S. N°401-2016-EF. Artículo 2°, demostrando que el solicitante si cumple con los requisitos establecidos, por ende, se hace la siguiente deducción: cerrada

VALORES EFECTOS AÑO 2021	
DENOMINACIÓN	VALOR S/
Autovalúo	327,109.24

VALORES DEDUCIBLES AÑO 2021	
BASE IMPONIBLE	VALOR S/
Descuento (50 UIT) - Pensionista	220,000.00
Descuento (10 %) - Ordenanza	107,109.24
Total Deducibles	96,398.32

Por lo detallado líneas arriba, se puede observar que el total deducible es superior al monto del autoevalúo afecto, por lo tanto, el pago del impuesto predial para los años 2020, y 2021., será el monto de S/ 630.32 (SEISCIENTOS TREINTA CON32/100 SOLES), correspondiente al excedente del Autovalúo deducible, más el derecho de emisión mecanizada el monto de S/ 16.00 (DIECISÉIS CON 00/100 soles). De los años 2020 y 2021.

En consecuencia, la Sra. **BECERRIL VDA. DE PEREA EDELMIRA**, deberá cancelar la suma total, de S/ 646.32.00 (SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 32/100 SOLES); correspondiente al excedente y derecho de emisión mecanizada de los años 2020 y 2021.

Estando a las consideraciones expuestas, en uso de las atribuciones conferidas por el último párrafo del artículo N° 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N°27972;

Que, en cumplimiento de las facultades conferidas por el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Rioja-ROF-2020, descritas en el Art. 146°, aprobado mediante ORDENANZA MUNICIPAL N°018-2020-CM/MPR, de fecha 29 de diciembre, del año 2020.

### SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** DECLARAR PROCEDENTE, lo solicitado por la Sra. **BECERRIL VDA. DE PEREA EDELMIRA**, respecto a su predio ubicado en Jr. Dos de Mayo N°523, Barrio Shahuintopata, del Distrito y Provincia de Rioja, con Código de Contribuyente N°02639, asumiendo el monto total a pagar de S/ 646.32.00 (SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 32/100 SOLES); correspondiente al excedente y derecho de emisión mecanizada de los años 2020 y 2021.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** ENCARGAR a la Oficina de Registro y Control Tributario el cumplimiento de la presente resolución.

**ARTÍCULO TERCERO:** NOTIFICAR la presente Resolución de Gerencia a la Sra. **Becerril Vda. de Perea Edelmira**, conforme a Ley.

Regístrese, Comuníquese, Cúmplase.

CC: Archivo  
MAZC/ G.SAT/MPR  
EGR/seria.

Distribución:  
G.SAT  
ORyCT  
Interesado  
Web  
00178542  
00177266

*Edelmira  
Becerril  
de Perea*  
21023663  
19-07-21



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA

MANAGER: GRACIELA CAMPOS  
C.I.N. 16693714  
GERENCIA DE SERVICIOS DE  
ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA